

ZÁPIS Č.5/2023

Ze zasedání správní rady členů Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí

(dále jen svazek)

konaného dne 16. 11. 2023 v Jílovém u Prahy

Přítomni: dle prezenční listiny

Údaje pro hlasování:

Městys Davle -	1 hlas
Obec Hradištko -	1 hlas
Obec Hvozdnice -	1 hlas
Město Jílové u Prahy -	1 hlas
Obec Kamenný Přívoz -	1 hlas
Obec Krhanice -	1 hlas
Obec Libeň -	1 hlas
Obec Měchenice -	1 hlas
Obec Petrov -	1 hlas
Obec Psáry -	1 hlas
Město Týnec nad Sázavou -	1 hlas
Obec Zlatníky – Hodkovice -	1 hlas
Obec Zvole -	1 hlas

Ostatní přítomní:

Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (dále jen „VHS Benešov“)

- Karel Houda
- Ing. Marcela Zachová
- Ing. Jana Vondrušková

Taxlaw Ladislav Dvořáček s.r.o. advokátní a daňová kancelář

- Ing. Jitka Dvořáčková

Tomáš Zunt – Městys Davle

1) Zahájení

Jednání zahájil Pavel Pešek, předseda svazku Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí, uvítal zástupce měst, městyse, obcí a ostatní přítomné.

2) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele

Jako ověřovatel zápisu byla navržen pan Jaroslav Hrubý, jako zapisovatel Pavel Pešek

Usnesení č.1/5/2023: Správní rada schvaluje ověřovatelem zápisu pana Jaroslava Hrubého, zapisovatelem Pavla Peška

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

3) Schválení programu

Pavel Pešek seznámil přítomné s navrženým programem

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatele zápisu a zapisovatele
- 3) Schválení programu
- 4) Kontrola zápisu z minulého zasedání
- 5) Informace předsedy o činnosti svazku za uplynulé období od 21. 9. 2023
- 6) Projednání a návrh řešení vlastnických vztahů k majetku DSO
- 7) Návrh rozpočtu 2024
- 8) Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2025 - 2027
- 9) Rozpočtové opatření č.3/2023
- 10) Inventury – jejich zabezpečení a stanovení komisí
- 11) Stanovení ceny za věcná břemena a ceny dočasných záborů
- 11) Diskuze
- 12) Závěr

Usnesení č.2/5/2023: Správní rada schvaluje navržený program jednání.

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

4) Kontrola zápisu z minulého zasedání

Usnesení č.3/5/2023: Správní rada bere na vědomí kontrolu úkolů z posledního zasedání Správní rady.

Pro 13 hlasů, proti 0, zdržel 0

5) Informace předsedy o činnosti svazku za uplynulé období od 21. 9. 2023

- Byly dokončeny stavební práce a úpravy vodojemu Sázava a čerpací stanice Regent. Vše proběhlo dle objednávek, bez víceprací a je již uhrazeno.
- Zadané projektové dokumentace na sanaci vodojemů Starý Pepř a Račana, stejně jako projektové dokumentace na opravy armatur ve vodojemech Pepř, Starý Pepř a Račana by měly být dokončeny do konce Listopadu a bez problémů vyfakturovány. Nepodaří se bohužel dotáhnout projektovou dokumentaci na zkapacitnění vodovodního přívaděče DN 300 přes údolí Žampach. Stále nejsou souhlasy majitelů (v souvislosti s tím bude projednán návrh na možné ceny věcných břemen a dočasných záborů pro stavbu) a rovněž projednání s dráhami a Lesy ČR je komplikované. Některé práce budou vyfakturovány ještě letos, ale část prostředků musíme vyčlenit i v roce 2024.
- V rámci projektování sanací vodojemů byla odsouhlasena i barevná kombinace fasády, kterou by bylo dobré používat pro všechny stavby i v budoucnu pro jakousi jednoduchou identifikaci objektů Posázavského vodovodu.

Usnesení č.4/5/2023: Správní rada bere na vědomí informace předsedy o činnosti svazku za uplynulé období od 21. 9. 2023

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

6) Projednání a návrh řešení vlastnických vztahů k majetku DSO

Správní rada diskutovala problematiku vlastnictví vodohospodářské soustavy, se kterou dříve hospodařilo Účelové sdružení obcí Posázavský vodovod a jejíž účetní evidence byla k 1.4.2022 převedena z Účelového sdružení na DSO. Bylo konstatováno, že Účelové sdružení se po právní stránce nikdy nestalo skutečným vlastníkem této infrastruktury, nejsou pro to k dispozici žádné dokumenty.

V souvislosti se založením DSO (4.1.2022) zastupitelstva zakládajících členských obcí přijala na konci roku 2021 kromě jiného též usnesení v obecném znění:

„Zastupitelstvo obce/městyse/města

schvaluje

vložení vodního díla Posázavský vodovod v majetku obce/městyse/města Na katastrálním území na dobrovolný svazek obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí dle přiložené přílohy.“

- Z textu usnesení není jednoznačně zřejmé, zda
1. se jedná o vklad majetku ve smyslu § 38 zákona č. 250/2000 Sb., tj. zda se jedná o majetek, který obce **vkládají do DSO k hospodaření a zůstávají tak nadále skutečnými vlastníky** částí Posázavského vodovodu, které se nacházejí na jejich území. Pro tento výklad svědčí skutečnost, že obce na základě usnesení o majetku dále účtovaly a vykazovaly jej ve svých inventurách.
- nebo
2. zda obce měly v úmyslu předmětný majetek **vložit ze svého vlastnictví do vlastnictví DSO**. V historických zápisech ze správních rad a komunikace vyplývá, že obce se k převodu vlastnictví na Účelové sdružení již připravovaly od počátku přijetí majetku od státního podniku na konci 90. let
- Do příloh k usnesení nebyly u některých obcí vyspecifikovány konkrétní majetkové položky, nebylo tedy zřejmé, o jaký majetek se jedná.

Vzhledem k tomu, že členské obce měly od počátku úmysl převést vodohospodářskou infrastrukturu tvořenou Posázavským vodovodem do přímého vlastnictví DSO, bylo konstatováno, že je třeba tento úmysl jasně deklarovat a vyhnout se tak nadále trvání nejistého stavu v otázce skutečného vlastnictví vodohospodářské soustavy.

V návaznosti na výše uvedené přijala správní rada následující usnesení:

Usnesení č.5/5/2023:

Správní rada ukládá předsedovy svazku připravit další podklady, které jasně ukáží důsledky případného faktického vložení majetku do svazku, zejména s ohledem na další provozování vodovodu.

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

7) Návrh rozpočtu 2024

Správní radě je předložen návrh rozpočtu na rok 2024

Usnesení č.6/5/2023: Správní rada schvaluje Návrh rozpočtu pro rok 2024

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

8) Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2025 - 2027

Správní radě je předložen návrh střednědobého výhledu na roky 2025 až 2027

Usnesení č.7/5/2023: Správní rada schvaluje Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2025 - 2027

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

9) Rozpočtové opatření č.3/2023

Správní radě je předloženo rozpočtové opatření, které zohledňuje skutečné příjmy a to zejména větší příjmy z bankovních úroků, upravuje převod prostředků z účtů sdružení obcí Posázavský vodovod. Na straně výdajové jsou upraveny provozní výdaje dle aktuálních výdajů a předpokladu do konce roku 2023. Do investičních výdajů je doplněna částka na posílení čerpadel Vestec, jako vynaložené prostředky VHS Benešov.

Usnesení č.8/5/2023: Správní rada schvaluje rozpočtové opatření č.3/2023

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

10) Inventury – jejich zabezpečení a stanovení komisí

Na základě ustanovení § 29 a § 30 zák. č. 563/1991 Sb., o účetnictví v aktuálním znění, vyhlášky č. 270/2010, o inventarizaci majetku a závazků a interní směrnici pro provádění inventarizací vydané dne 15. 9. 2022, je třeba schválit Plán inventur. Dále je třeba schválit členy Ústřední a Dílčí inventarizační komise

Usnesení č.9/5/2023: Správní rada schvaluje Plán inventur na rok 2023. Dokladová inventarizace bude provedena na základě stavů účtů k 31. 12. 2023 a bude zahájena dne **2. 1. 2024**, ukončena dne **31. 1. 2024**.

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

Usnesení č.10/5/2023: Správní rada schvaluje za členy Ústřední inventarizační komise pana Pavla Peška, Martia Kadrnožku a pana Tomáše Zunta

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

Usnesení č.11/5/2023: Správní rada schvaluje za členy Dílčí inventarizační komise paní Ing. Marcelu Zachovou a pana Karla Houdu

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

11) Stanovení ceny za věcná břemena a ceny dočasných záborů

Vzhledem ke komplikacím při jednání s vlastníky pozemků dotčených stavbami se navrhuje stanovit cenu za věcná břemena (buď za běžné metry, popřípadě za m² ochranného pásma) a cenu za dočasné zábory, které budou při vlastních stavbách nutné. To by mohlo vést k jednoduššímu projednání. Po konzultaci s VRV se navrhují ceny dle přiložené tabulky.

Usnesení č.12/5/2023: Správní rada schvaluje cenu za věcná břemena uložení potrubí na pozemcích jiných vlastníků ve výši 300 Kč/m a cenu za dočasný zábor pro stavební práce na pozemcích jiných vlastníků ve výši 10 Kč/m²/a každý započatý měsíc.

Pro 10 hlasů, proti 0, zdržel 0

12) Diskuze

Předseda upozornil na nutnost vyvěšení schváleného rozpočtového opatření na úředních deskách jednotlivých členských obcí stejně jako vyvěšení Návrhu rozpočtu na rok 2024 a Návrhu rozpočtového výhledu na roky 2025 až 2027 a to až do doby schválení obou dokumentů.

V rámci diskuze byl stanoven termín pro **příští zasedání Správní rady na čtvrtek 21. 12. 2023 od 9:00 hodin.**

13) Závěr

Pavel Pešek poděkoval všem přítomným za účast s konstatováním, že zápis z dnešního zasedání bude rozeslán všem členům a bude vyvěšen na webových stránkách <http://www.posazavskyvodovod-dso.cz/>

Zapsal: Pavel Pešek



Ověřil: Jaroslav Hrubý



Prezenční listina

Zasedání zástupců svazku obcí Posázavský vodovod – dobrovolný svazek obcí

16. 11. 2023, Jílové u Prahy

Členové svazku:

Městys Davle

Podpis: 


Obec Hradištko

Podpis: 

Obec Hvozdnice

Podpis: 

Město Jílové u Prahy

Podpis: 

Obec Kamenný Přívoz

Podpis: 

Obec Krhanice

Podpis:  - PLNA' MOC

Obec Libeň

Podpis: 

Obec Měchenice

Podpis:  ONLUVEN

Obec Petrov

Podpis: 

Obec Psáry

Podpis:  ONLUVEN

Město Týnec nad Sázavou

Podpis:  - PLNA' MOC

Obec Zlatníky - Hodkovice

Podpis:  ONLUVEN

Obec Zvole

Podpis: 

Hosté zasedání:

HOUDA VHS BENESOV
MARCELA DACHOVA' VHS BENESOV
JANA VONDROUSKOVA'
Jitka Dvořáčková


Václav
Dudl

